

**Україна**

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**ПРОТОКОЛ №58**

**засідання постійної комісії**

 **з питань бюджету і комунальної власності**

від 30 липня 2015 року м. Житомир

**Присутні депутати**: Кропачов Д.І.- голова постійної комісії, Білецький О.М., Долгих Я.Д., Дяченко А.В., Іваницька Т.В., Русак В.С., Ломаков Г.М., Стах В.М., Тимошенко М.М.- члени комісії.

**Запрошені**: Казьмірик В.І. –начальник відділу з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату обласної ради, Леонченко І.О. – директор комунального підприємства „Агенція з питань регіонального розвитку” Житомирської обласної ради, Хромова В.Д.– головний спеціаліст сектору мобілізаційної роботи облдержадміністрації,

**Порядок денний:**

1. Про виконання доручення постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності (протокол від 26.06.15 № 57) щодо звернення квартирно-експлуатаційного відділу міста Житомир та Житомирського обласного військового комісаріату, військової частини 3047 Національної гвардії України щодо виділення коштів для придбання матеріально-технічних засобів.
2. Про звернення парафії Святої Софії Римсько-Католицької церкви.
3. Про розгляд звернення депутата обласної ради Рижука С.М. щодо надання матеріальної допомоги за зверненнями громадян.
4. **Питання комунальної власності:**
	1. Про призначення директора комунального підприємства „Фольклорний ансамбль національного обряду „Родослав” Житомирської обласної ради.

4.2. Про внесення та погодження змін до Статуту комунального навчального закладу “Житомирська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів № 2” Житомирської обласної ради.

4.3. Звернення Довбиського психоневрологічного інтернату Житомирської обласної ради щодо надання фінансової підтримки.

4.4. Звернення бюджетних установ щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на 2015 рік.

4.5. Звернення орендарів щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн.

4.6. Звернення орендарів щодо надання дозволу на застосування коефіцієнта 0,7 до орендної плати.

4.7. Про погодження проекту рішення обласної ради „Про оформлення земельної ділянки”.

4.8.  Про погодження проекту рішення обласної ради „Про будівлю за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 4/6”.

4.9. Про погодження проекту рішення обласної ради „Про передачу будівлі за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 4/6”.

4.10. Про погодження проекту рішення обласної ради „Про прийняття об’єктів у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області”.

4.11.Про погодження проекту рішення обласної ради **„**Про зняття з контролю рішень обласної ради”.

4.12. Про погодження проектурішення обласної ради „[Про затвердження розпоряджень голови обласної ради](http://www.oblrada.zhitomir.ua/index.php/proekti-rishen-2/3238-%D0%BF%D1%80%D0%BE-%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F-%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D1%8C-%D0%B3%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B8-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D1%97-%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%B8.html)”.

4.13.Про погодження проекту рішення обласної ради „Про надання згоди на прийняття закладів, установ і організацій у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області”.

4.14. Про розгляд звернення прокуратури Житомирської області щодо приватизації житлових приміщень у гуртожитку, що входить до майнового комплексу Житомирської обласної дитячої лікарні.

4.15. Про розгляд подання заступника голови обласної ради Годованого Р. М. щодо оголошення догани директору комунального підприємства „Житомирський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології та якості продукції” Житомирської обласної ради Магалецькому В.А.

**5. Додаткове питання:**

**5.1**. Про погодження заходів щодо виконання рішення Житомирської обласної ради від 14.11.08 № 670 «Про закріплення приміщень на балансі на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради».

 **1. Слухали:** Хромову В.Д., яка проінформувала з питання про виконання доручення постійної комісії з питань бюджету і комунальної власності (протокол від 26.06.15 № 57) щодо звернення квартирно-експлуатаційного відділу міста Житомир та Житомирського обласного військового комісаріату, військової частини 3047 Національної гвардії України щодо виділення коштів для придбання матеріально-технічних засобів

**Вирішили:** Зняти дане питання на довивчення.

2. Обласній державній адміністрації (Машковський С.О.) внести повторно та доповісти стосовно даного питання на засіданні постійної комісії 07.08.15.

Голосували:

за-8;

утрим.– 1.

**Рішення прийнято.**

**2. Слухали:** Кропачова Д.І., який проінформував з питання про звернення парафії Святої Софії Римсько-Католицької церкви стосовно проведення робіт по спорудженню підпірної стіни для недопущення руйнування фундаменту костелу через незавершені роботи по спорудженню музею природи, який знаходиться у безпосередній близькості.

**Вирішили:**

**1.** Рекомендувати обласній державній адміністрації (Машковський С.О.) внести пропозиції щодо вирішення даного питання на наступне засідання постійної комісії.

 **2.** Рекомендувати робочій групі для розгляду, узгодження та здійснення контролю за проведенням будівельних робіт у бюджетних установах та закладах, що фінансуються з обласного бюджету розглянути питання стану і необхідності проведення заходів по збереженню будівлі костелу та надати пропозиції на засідання постійної комісії.

Голосували:

за-8;

утрим.– 1.

**Рішення прийнято.**

**3. Слухали:** Кропачова Д.І., який проінформував з питання про звернення депутата обласної ради Рижука С.М. щодо надання матеріальної допомоги за зверненнями громадян.

**Вирішили**: Погодити.

Голосували: одноголосно.

**Слухали:** Долгих Я.Д., який вніс пропозицію звернутись до голови обласної ради Француза В.Й. та голови облдержадміністрації Машковського С.О. про призначення службового розслідування стосовно невиконання протокольного рішення обласної ради від 28.05.15 про виділення депутату обласної ради Лисенку О.Ю. коштів для забезпечення виконання депутатських повноважень, а також звернутись до прокуратури Житомирської області з даного питання, так як Долгих Я.Д. вбачає у даній дії (бездіяльності) склад злочину.

**Вирішили: 1.**Погодити.

2. Доручити депутату Долгих Я.Д. підготувати проект звернення.

Голосували: **одноголосно.**

4. **Питання комунальної власності:**

**4.1. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання пропризначення директора комунального підприємства „Фольклорний ансамбль національного обряду „Родослав” Житомирської обласної ради.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: **одноголосно**.

**4.2 Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про внесення та погодження змін до Статуту комунального навчального закладу “Житомирська спеціальна загальноосвітня школа-інтернат I-III ступенів № 2” Житомирської обласної ради.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: **одноголосно**.

**4.3.  Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про звернення Довбиського психоневрологічного інтернату Житомирської обласної ради щодо надання фінансової підтримки.

**Вирішили:** Погодити надання фінансової підтримки за рахунок 60% відрахувань від орендної плати, які спрямовуються на фінансову підтримку об’єктів спільної власності територіальних громад області.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.4. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про звернення бюджетних установ щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на 2015 рік.

**Вирішили**: 1. Погодити:

* Житомирський обласний онкологічний диспансер Житомирської обласної ради;
* Комунальна установа "Обласний культурно-мистецький центр" Житомирської обласної ради;
* Управління Укртрансінспекції у Житомирській області;
* Головне територіальне управління юстиції у Житомирській області;
* Державна служба з лікарських засобів у Житомирській області;
* Житомирський обласний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.

2. Відмовити:

- Житомирське відділення Київського науково-дослідного інституту судових експертиз.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.5. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про звернення орендарів щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн.

**Вирішили:**

1. Погодити встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. орендарям:

* підприємству інвалідів «Гарантія» з 01.08.15 по 31.12.15;
* установі «Подіум» Житомирської обласної ради українського фонду «Реабілітації інвалідів» з 01.06.15 по 31.12.15.

2. Відмовити:

* Житомирській обласній спілці поляків України.

Голосували: **одноголосно.**

**4.6.  Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про звернення орендарів щодо надання дозволу на застосування коефіцієнта 0,7 до орендної плати.

**Вирішили:**

**1.** Погодити надання дозволу на застосування коефіцієнта 0,7 до орендної плати орендарям: ФОП Орехівська О.Ф. та ФОП Лисак Н.П.

2. Відмовити у наданні дозволу на застосування коефіцієнта 0,7 до орендної плати спільній фірмі «Ортекс».

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.7. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради „Про оформлення земельної ділянки”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.8. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради „Про будівлю за адресою: м. Житомир, вул.  Київська, 4/6”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.9. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради „Про передачу будівлі за адресою: м. Житомир, вул. Київська, 4/6”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.10. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради „Про прийняття об’єктів у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.11. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради **„**Про зняття з контролю рішень обласної ради”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: за -8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.12. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проектурішення обласної ради „[Про затвердження розпоряджень голови обласної ради](http://www.oblrada.zhitomir.ua/index.php/proekti-rishen-2/3238-%D0%BF%D1%80%D0%BE-%D0%B7%D0%B0%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F-%D1%80%D0%BE%D0%B7%D0%BF%D0%BE%D1%80%D1%8F%D0%B4%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D1%8C-%D0%B3%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B2%D0%B8-%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D1%97-%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%B8.html)”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: **одноголосно.**

**4.13. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про погодження проекту рішення обласної ради „Про надання згоди на прийняття закладів, установ і організацій у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст області”.

**Вирішили:** Рекомендувати погодити проект рішення та внести його на розгляд обласної ради.

Голосували: **одноголосно.**

**4.14. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про розгляд звернення прокуратури Житомирської області щодо приватизації житлових приміщень у гуртожитку, що входить до майнового комплексу Житомирської обласної дитячої лікарні.

**Вирішили:** Враховуючи те що, гуртожиток знаходиться безпосередньо на території обласної дитячої лікарні і, відповідно до вимог ст. 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», не є об’єктом приватизації, приватизація кімнат у гуртожитку, що перебуває на балансі Житомирської обласної дитячої лікарні Житомирської обласної ради, суперечить вимогам ст. 4 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та ст. 2 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», постійна комісія **не рекомендує** вносити дане питання на розгляд обласної ради.

Голосували: за – 8;

утрим. -1.

**Рішення прийнято.**

**4.15. Слухали:** Казьмірика В.І., який проінформував з питання про розгляд подання заступника голови обласної ради Годованого Р. М. щодо оголошення догани директору комунального підприємства „Житомирський обласний виробничо-технічний центр стандартизації, метрології та якості продукції” Житомирської обласної ради Магалецькому В.А.

**Вирішили:** Перенести розгляд даного питання на наступне засідання постійної комісії у зв’язку з відсутністю Магалецького В.А., який перебуває у відпустці.

Голосували**: одноголосно.**

**5. Додаткове питання**

**Слухали:** Кропачова Д.І., який проінформував з питання про погодження заходів щодо виконання рішення Житомирської обласної ради від 14.11.08 № 670 «Про закріплення приміщень на балансі на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради».

**Вирішили:**

1. Доручити комунальному підприємству «Агенція з питань регіонального розвитку « Житомирської обласної ради (Леонченко І.О.) спільно з відділом з питань спільної власності територіальних громад виконавчого апарату обласної ради (Казьмірик В.І.), відділом юридичної та кадрової роботи виконавчого апарату обласної ради (Савенко І..О.) терміново направити лист-попередження громадській організації «Житомирська обласна рада Українського фонду «Реабілітації інвалідів».
2. Доручити комунальному підприємству «Агенція з питань регіонального розвитку « Житомирської обласної ради (Леонченко І.О.) укласти договір на охорону приміщень комунальної власності за адресами: м. Житомир, майдан Соборний, 5/1 та м. Житомир, вул. Київська, 74. Вивчити можливість укладання договору на охорону об’єктів із державною службою охорони. Витрати на послуги з охорони відшкодувати за рахунок 60% відрахувань від орендної плати, які спрямовуються на фінансову підтримку об’єктів спільної власності територіальних громад області.
3. Комунальному підприємству «Агенція з питань регіонального розвитку « Житомирської обласної ради (Леонченко І.О.) спільно з комунальною установою з експлуатації адмінбудинків (Галич М.А.) із 14.08.15 організувати доступ до приміщень орендарів, які підписали акти приймання-передачі приміщень для наступного заключення договорів оренди. У разі необхідності заборонити доступ незаконним орендарям та стороннім особам вхід у приміщення (опечатування приміщень, блокування вхідних дверей, виставлення цілодобової охорони) доки не мине потреба.
4. Визначити відповідальними за виконання вищезазначених заходів комунальне підприємство «Агенція з питань регіонального розвитку» Житомирської обласної ради (Леонченко І.О.) та комунальну установу з експлуатації адмінбудинків (Галич М.А.).

Голосували: за – 8;

урим. -1.

**Рішення прийнято.**

Голова комісії Д.І. Кропачов

За секретаря комісії О.М. Білецький