

**Україна**

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**ПРОТОКОЛ № 21**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності**

**та майнових відносин**

від 04 січня 2022 року м. Житомир

**Присутні депутати:** Крамаренко С.М. – голова постійної комісії, Чорноморець О.П., Гундич І.П., Прокопчук В.В.,

у режимі онлайн зареєструвався Яблонський П.Є.

**Беруть участь у засіданні:** Дзюбенко О.М. – перший заступник голови Житомирської обласної ради; Рець О.В. - т.в.о. військового комісара Житомирського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки; Піонківський П.В. – депутат обласної ради, керівники структурних підрозділів виконавчого апарату обласної ради, Огороднік В.А. - в. о. директора комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради.

Крамаренко С.М. зауважив, що у зв’язку з відсутністю секретаря постійної комісії Кропачова Д.І., необхідно зі складу членів постійної комісії визначити кандидатуру для покладення на неї обов’язків секретаря постійної комісії.

Гундич І.П. запропоновував кандидатуру депутата обласної ради Чорноморця О.П.

**ВИРІШИЛИ:** доручити Чорноморцю О.П. виконувати обов’язки секретаря постійної комісії на засіданні 04.01.2022.

Одноголосно

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд звернення Житомирського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки щодо включення частини нерухомого майна загальною площею 4766,5 кв. м за адресою: Житомирський район, с. Іванівка, вул. Санаторна, 1, у Перелік другого типу.

*Інформують:* ***Казьмірик В.І****. – начальник управління майном виконавчого апарату обласної ради, Рець Олександр Васильович – т.в.о. військового комісара.*

2. Про розгляд звернення комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради щодо включення у Перелік першого типу дахової котельні та діючого газопроводу.

*Інформує:* ***Огороднік В.А.*** *– в. о. директора підприємства.*

**ВИРІШИЛИ:** Погодити порядок денний.

Одноголосно

**1. СЛУХАЛИ:** Казьмірика В.І., який проінформував про звернення Житомирського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки щодо включення частини нерухомого майна загальною площею 4766,5 кв. м за адресою: Житомирський район, с. Іванівка, вул. Санаторна, 1, у Перелік другого типу.

В обговоренні питання взяли участь Рець О.В., Дзюбенко О.М., Огороднік В.А.

**ВИРІШИЛИ:** 1.Погодити включення частини нерухомого майна загальною площею 4766,5 кв. м за адресою: Житомирський район, с. Іванівка, вул. Санаторна, 1, у Перелік другого типу об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону.

2. Доручити виконавчому апарату обласної ради спільно з представниками Житомирського обласного територіального центру комплектування та соціальної підтримки вивчити питання щодо доцільності передачі в оренду, у подальшому, будівлі котельні.

Одноголосно

**2. СЛУХАЛИ:** Огородніка В.А., який звернувся щодо забезпечення роботи дахової котельні за адресою: м. Житомир, вул. Мала Бердичівська, 25, що перебуває на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради.

*У режимі онлайн до роботи комісії долучився депутат Кропачов Д. І.*

В обговоренні питання взяли участь Крамаренко С.М., Гундич І.П.

**ВИРІШИЛИ:**

1.Погодити включення дахової котельні та діючого газопроводу за адресою: м. Житомир, вул. Мала Бердичівська, 25, що перебувають на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради, у Перелік першого типу об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду через аукціон.

2. В оголошенні зазначити, що аукціон проводиться серед підприємств теплової енергетики, які мають укладені договори на закупівлю газу згідно постанови Кабінету Міністрів України від 25.10.2021 № 1102 по ціні 16,8 тис. грн за 1 тис. куб. м газу (з урахуванням податку на додану вартість) для забезпечення опалення бюджетних установ та інших організацій, розміщених у адмінбудівлях, які опалюються від дахової котельні за адресою: м. Житомир, вул. Мала Бердичівська, 25, а термін дії договору оренди - до 01.05.2022.

Потенційний орендар повинен утримувати та обслуговувати обладнання ШРП, газові мережі середнього та низького тиску, а також мати резервне джерело теплової енергії та резервні теплові мережі.

3. Комунальному підприємству по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради надати пропозиції щодо подальшого використання дахової котельні за адресою: м. Житомир, вул. Мала Бердичівська, 25.

Одноголосно

Голова комісії С.М. Крамаренко

за секретаря О.П. Чорноморець