

**Україна**

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**ПРОТОКОЛ № 24**

**засідання постійної комісії з питань комунальної власності**

**та майнових відносин**

від 07.07. 2022 року м. Житомир

**Присутні депутати:** Крамаренко С.М. – голова постійної комісії, Гундич І.П., Кропачов Д.І., Мельник В.С., Прокопчук В.В., Чорноморець О.П.,

у режимі онлайн зареєструвався Яблонський П.Є.

**Беруть участь у засіданні:** Ширма В.В. - заступник голови Житомирської обласної ради; Назар В.І. - керуючий справами виконавчого апарату обласної ради, Рибинський І.Є. - депутат обласної ради, керівники структурних підрозділів виконавчого апарату обласної ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про розгляд звернень орендарів щодо надання орендних знижок або звільнень від орендної плати.
2. Про погодження фінансових планів комунальних підприємств Житомирської обласної ради на 2022 рік.
3. Про погодження фінансових планів комунальних некомерційних підприємств Житомирської обласної ради на 2022 рік.
4. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про внесення змін у рішення Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 130 «Про Перелік першого типу об’єктів оренди комунальної власності», зі змінами».

5. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про внесення змін у рішення Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 131 «Про Переліки другого типу об’єктів оренди комунальної власності», зі змінами».

6. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про передачу у комунальну власність Овруцької міської територіальної громади автотранспортних засобів».

7. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про передачу у комунальну власність Березівської сільської ради Житомирського району Житомирської області автотранспортних засобів».

8. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про встановлення орендної плати».

9. Про погодження проєкту рішення обласної ради «Про прийняття з державної у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області цілісних майнових комплексів державних закладів професійної (професійно-технічної) освіти».

10. Про внесення змін у штатну чисельність КП «Бердичівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Житомирської обласної ради.

11. Про звернення комунального закладу «Волейбольний клуб» Житомирської обласної ради щодо змін призначення наданої фінансової підтримки.

12. Про звернення комунального підприємства «Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення «Дениші» Житомирської обласної ради щодо відтермінування граничного строку повернення безвідсоткової поворотної фінансової допомоги до 31.12.2022.

13. Про розгляд рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та майнових відносин від 16.12.2021 щодо компенсації комунальному підприємству «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради за комунальні послуги.

Депутат Гундич І.П. запропонував перенести розгляд питань, окрім питання №1, на наступне засідання постійної комісії на 11.07.2022.

**Голосували**: погодити порядок денний:

1. Про розгляд звернень орендарів щодо надання орендних знижок або звільнень від орендної плати.

за - 4;

проти -1;

утримались -2.

Рішення прийнято.

**1. Слухали:** Афанасьєва А.О, який проінформував з питання про розгляд звернень орендарів щодо надання орендних знижок або звільнень від орендної плати.

**Вирішили:**

1. Встановити орендну плату для орендарів, які подали відповідні заяви, згідно списку, у розмірі:

- 0% розміру орендної плати, встановленої договором оренди ( з урахуванням її індексації) за березень місяць 2022 року;

- 50% розміру орендної плати, встановленої договором оренди ( з урахуванням її індексації) за квітень місяць 2022 року;

- 50% розміру орендної плати, встановленої договором оренди ( з урахуванням її індексації) за травень місяць 2022 року;

- 100% розміру орендної плати, встановленої договором оренди ( з урахуванням її індексації) з 01 червня 2022 року.

Окрім суб’єктів господарювання, що використовують нерухоме майно для розміщення аптек, банківських установ, банкоматів, терміналів самообслуговування, надання телекомунікаційних послуг, доступу до мережі Інтернет та операторів мобільного зв’язку.

2. Звільнити від орендної плати із 01.03.2022 до 31.08.2022, орендарів, що використовують нерухоме майно закладів освіти, та орендарів що використовують нерухоме майно для розміщення навчальних закладів, у випадку, якщо господарська діяльність Орендарями не проводилась, за наявності відповідної довідки від балансоутримувача.

3. Застосувати даний принцип до інших орендарів, які подадуть відповідні заяви до 08.08.2022 року.

Одноголосно.

Голова постійної комісії Крамаренко С.М. запропонував повернутися до порядку денного засідання, включивши в порядок питання №13.

Одноголосно.

13**. СЛУХАЛИ:** І. Бурдейну щодо розгляду рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та майнових відносин від 16.12.2021 щодо компенсації комунальному підприємству «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради за комунальні послуги.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Керівнику комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради Руденькій Т.М. звернутись до Житомирської обласної військової адміністрації з клопотанням в якості фінансової підтримки виділити кошти в сумі 28830,10 грн. за надані комунальні послуги Житомирською обласною філармонією ім. С.Ріхтера під час проведення 8 листопада 2021 р. VІІ Міжнародної хореографічної Асамблеї ім. Н. Скорульської-2021.

2. Рекомендувати Житомирській обласній військовій адміністрації компенсувати кошти у розмірі 28830,10 грн комунальному підприємству «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради за комунальні послуги, надані під час проведення 08.11.2021 VІІ Міжнародної хореографічної Асамблеї ім. Н. Скорульської-2021, в якості фінансової підтримки відповідно до рекомендації постійної комісії з питань комунальної власності та майнових відносин (протокол від 16.12.2021 № 20).

Одноголосно

Голова комісії С.М. Крамаренко

Секретар Д.І. Кропачов