

 **Україна**

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСНА РАДА**

**ПРОТОКОЛ № 8**

**засідання постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності**

 від 21 липня 2023 року м. Житомир

**Присутні депутати:** Дмитрук О.В. - голова постійної комісії, Мельник В.С. - секретар постійної комісії, Диняк С.В., Рибак Н.І., Прокопчук В.В.

В режимі онлайн-засідання зареєструвалися: Сергєєва І.В., Ходак І.Є., Павленко А.А., Кропивницький В.М.

**Запрошені:** Ширма В.В.- заступник голови обласної ради, Остапченко  Н.В. - перший заступник голови облвійськадміністрації, Назар В.І. - керуючий справами виконавчого апарату обласної ради, Сечін Р.С., - в.о. начальника Управління майном Житомирської обласної ради, Торбас О.М. - директор департаменту охорони здоров’я облвійськадміністрації, Місюрова О.М. - заступник Житомирського міського голови, керівники комунальних підприємств Житомирської обласної ради.

**Порядок денний:**

 1. Про внесення змін у Переліки першого типу об’єктів оренди комунальної власності, затверджені рішенням Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 130, зі змінами.

*Інформує: Сечін Роман Сергійович – виконуючий обов’язки начальника Управління майном Житомирської обласної ради.*

 2.  Про внесення змін у Переліки другого типу об’єктів оренди комунальної власності, затверджені рішенням Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 131, зі змінами.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 3. Про звіти комунальних підприємств, які отримали негативний фінансовий результат за підсумками роботи у 1 кварталі 2023 року.

*Інформують: Сечін Роман Сергійович, керівники КП.*

 4. Про погодження фінансових планів КП на 2023 рік.

*Інформують: Сечін Роман Сергійович – виконуючий обов’язки начальника Управління майном Житомирської обласної ради., керівники КП.*

 5. Про розгляд звернення комунального підприємства «Готельний комплекс «Україна» Житомирської обласної ради щодо виділення коштів у сумі 138136,54 грн для виконання виконавчих листів та інформації підприємства про заборгованість по земельному податку за 2021-2023 роки.

*Інформує: Білошицький Сергій Костянтинович - директор комунального підприємства „Готельний комплекс „Україна” Житомирської обласної ради.*

 6. Про розгляд звернення Житомирської міської ради щодо можливості передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області у власність Житомирської міської територіальної громади двоповерхової будівлі разом із земельною ділянкою за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2а, та рішення Житомирської міської ради від 21.04.2023 №775«Про згоду на прийняття у власність Житомирської міської територіальної громади двоповерхової будівлі разом із земельною ділянкою за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2а».

*Інформує: Сечін Р.С.*

 7. Про звернення Житомирської обласної комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної служби Житомирської обласної ради щодо погодження структури та штатної чисельності з 01.01.2024.

*Інформує: Лавренюк Віктор Анатолійович – директор Житомирської обласної комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної служби Житомирської обласної ради.*

 8. Про звернення Бердичівського медичного фахового коледжу Житомирської обласної ради щодо виділення коштів для проведення реконструкції будівлі за адресою: м. Бердичів, вул. Пушкіна, 46, або передачі її іншому власнику..

*Інформує: Шевченко Вячеслав Станіславович – в.о. директора Бердичівського медичного фахового коледжу Житомирської обласної ради.*

 9. Звернення депутатів Звягельської міської ради щодо передачі майнового комплексу КНП «Обласний спеціалізований будинок дитини» Житомирської обласної ради зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області у комунальну власність Звягельської міської територіальної громади або передачі його у користування

*Інформує: Сечін Р.С.*

 10.Про розгляд звернення громадської організації «Волонтерський штаб Житомира» щодо проведення заходу на безоплатній основі в залі комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради, що відбудеться 14.05.2023 та 15.05.2023 на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 11. Про розгляд звернення Житомирської обласної військової адміністрації щодо надання 14.05.2023 та 15.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення заходу, мистецького – психологічного проєкту на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 12. Про розгляд звернення Житомирської обласної військової адміністрації щодо виділення приміщень 14.05.2023 та 15.05.2023 для проведення культурно - мистецької акції Національного президентського оркестру у приміщенні комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради та у приміщенні Житомирського базового фармацевтичного фахового коледжу Житомирської обласної ради, на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 13. Про розгляд звернення ТОВ «Нью-Фрідом» щодо надання дозволу на проведення благодійного концерту Олі Полякової 04.06.2023 у приміщенні комунального підприємства «Житомирський академічний український музично-драматичний театр ім. І.А.Кочерги» Житомирської обласної ради, на безоплатній основі, з оплатою комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 14. Про розгляд звернення комунального закладу позашкільної освіти «Обласний центр дитячої та юнацької творчості» Житомирської обласної ради щодо надання 31.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення обласного фестивалю-конкурсу «Кришталеві нотки», на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 15.Про розгляд листа ГО «Милосердя» щодо вирішення питання оренди приміщення за адресою: м. Житомир, пров. 1й Іподромний, 15а.

*Інформує: Сечін Р.С.*

 16. Про звернення депутата обласної ради Кропивницького В.М., щодо вирішення питання забезпечення водою мешканців с. Харліївка Андрушківської сільської ради.

*Інформує: Кропивницький В.М.*

 17. Про розгляд звернення ГО «Житомирська обласна Спілка поляків України» щодо надання 30.09.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення Міжнародного фестивалю польської культури «Веселка Полісся» на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р. С.*

 18. Про розгляд звернення Житомирського фахового коледжу культури і мистецтв імені Івана Огієнка Житомирської обласної ради щодо надання 28.06.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення урочистих заходів з нагоди вручення дипломів на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р. С.*

 19. Про розгляд звернення Житомирського фахового коледжу культури і мистецтв імені Івана Огієнка Житомирської обласної ради щодо надання 30.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення благодійного концерту «Вільні, незламні, непереможні!» на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

*Інформує: Сечін Р. С.*

 Дмитрук О.В., голова постійної комісії: на розгляд комісії вносяться питання порядку денного, які Вам роздані.

Голосуємо за прийняття порядку денного за основу.

Одноголосно

Також пропонується зняти з розгляду питання №2 «Про внесення змін у Переліки другого типу об’єктів оренди комунальної власності, затверджені рішенням Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 131, зі змінами.»

 Голосуємо за дану пропозицію

Прошу голосувати.

Одноголосно.

Чи будуть пропозиції, зауваження до порядку денного?

Пропоную затвердити порядок денний засідання в цілому.

 Прошу голосувати.

Одноголосно.

Переходимо до розгляду питань порядку денного.

 1. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про внесення змін у Переліки першого типу об’єктів оренди комунальної власності, затверджені рішенням Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 130, зі змінами.

Вирішили: 1. Погодити включення в Переліки першого типу об’єктів оренди комунальної власності:

- об’єкт оренди площею 261,8 м. кв за адресою вул. Чуднівська, 99 м. Житомир, та для подальшої передачі в оренду на аукціоні для розміщення їдальні (реалізації готової продукції);

- об’єкт оренди площею 87,3 м.кв за адресою вул. Фещенка-Чопівського,18, м. Житомир, та для передачі в оренду на аукціоні для розміщення офісу;

- об’єкти рухомого майна котельні комунального некомерційного підприємства «Житомирська обласна дитяча клінічна лікарня» Житомирської обласної ради, та для передачі в оренду на аукціоні.

2. Питання щодо включення в Переліки першого типу об’єкту оренди нерухомого майна площею 12,6 м.кв за адресою вул. Шевченка 18-а, м. Житомир, та для передачі в оренду на аукціоні для здійснення господарської діяльності - зняти на довивчення.

за -11;

утримався - 1.

Рішення прийнято.

 2. Слухали: Про внесення змін у Переліки другого типу об’єктів оренди комунальної власності, затверджені рішенням Житомирської обласної ради від 27.05.2021 № 131, зі змінами.

Вирішили: питання зняти з розгляду.

 3. Слухали: Про звіти комунальних підприємств, які отримали негативний фінансовий результат за підсумками роботи у 1 кварталі 2023 року:

- П'янікіна В.А. - в.о. директора комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради;

- Антонюка Д.П. - в.о. директора Житомирського комунального книжково-газетного видавництва „Полісся” Житомирської обласної ради – немає фінансового плану;

- Білошицького С.К.- директора комунального підприємства „Готельний комплекс „Україна” Житомирської обласної ради;

- ЖалінськогоВ.Б.- директор комунального підприємства „Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення „Дениші” Житомирської обласної ради.

 Вирішили: 1. Звіт комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради взяти до відома;

 управлінню фінансового забезпечення, бухгалтерського обліку та аудиту виконавчого апарату обласної ради провести аудит зазначеного комунального підприємства.

 2. Звіт комунального підприємства „Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення „Дениші” Житомирської обласної ради взяти до відома.

 3. Неподачу звіту комунального книжково-газетного видавництва „Полісся” Житомирської обласної ради взяти до відома;

управлінню фінансового забезпечення, бухгалтерського обліку та аудиту виконавчого апарату обласної ради провести аудит зазначеного підприємства.

4. Неподачу звіту комунального підприємства „Готельний комплекс „Україна” Житомирської обласної ради взяти до відома.

5. Управлінню майном Житомирської обласної ради (Сечін Р.С.) підготувати проєкт рішення про включення в перелік на приватизацію приміщення готелю за адресою: м. Житомир, вул. Київська,3.

Одноголосно.

 4. Слухали: Керівників комунальних підприємств з питання про погодження фінансових планів КП на 2023 рік:

-Кальчука А.Є. - в.о. директора Житомирського комунального комерціалізованого підприємства „М’ясомолторг” Житомирської обласної ради;

-П'янікіна В.А. - в.о. директора комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради;

-Антонюка Д.П. - в.о. директора Житомирського комунального книжково-газетного видавництва „Полісся” Житомирської обласної ради – немає фінансового плану;

-Білошицького С.К.- директора комунального підприємства „Готельний комплекс „Україна” Житомирської обласної ради;

-Жалінського В.Б.- директор комунального підприємства „Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення „Дениші” Житомирської обласної ради.

Вирішили:

 1. Погодити фінансовий план на 2023 рік Житомирського комунального комерціалізованого підприємства „М’ясомолторг” Житомирської обласної ради;

управлінню фінансового забезпечення, бухгалтерського обліку та аудиту виконавчого апарату обласної ради провести аудит ЖККП „М’ясомолторг”.

 2. Погодити фінансовий план на 2023 рік комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради;

 3. Фінансовий план на 2023 рік Житомирського комунального книжково-газетного видавництва „Полісся” Житомирської обласної ради доопрацювати.

4. Фінансовий план на 2023 рік комунального підприємства „Готельний комплекс „Україна” Житомирської обласної ради доопрацювати.

5. Фінансовий план на 2023 рік комунального підприємства „Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення „Дениші” Житомирської обласної ради погодити.

за-10;

утримався -2.

Рішення прийнято.

6. Сечіну Р.С., в.о. начальника Управління майном Житомирської обласної ради розробити та подати на розгляд постійної комісії механізм щодо відповідальності керівника комунального підприємства за прийняття та виконання фінансового плану очолюваного ним підприємства.

Одноголосно.

 5. Слухали: Білошицького С.К., який проінформував з питання про розгляд звернення комунального підприємства «Готельний комплекс «Україна» Житомирської обласної ради щодо виділення коштів у сумі 138136,54 грн для виконання виконавчих листів та інформації підприємства про заборгованість по земельному податку за 2021-2023 роки.

 Вирішили: Рекомендувати обласній військовій адміністрації виділити кошти у сумі 138136,54 грн комунальному підприємству «Готельний комплекс «Україна» Житомирської обласної ради для виконання виконавчих листів та заборгованості по земельному податку за 2021-2023 роки.

Одноголосно.

 6. Слухали: Місюрову М.О., заступника Житомирського міського голови, яка проінформувала з питання про звернення Житомирської міської ради щодо можливості передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області у власність Житомирської міської територіальної громади двоповерхової будівлі разом із земельною ділянкою за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2а, та рішення Житомирської міської ради від 21.04.2023 №775«Про згоду на прийняття у власність Житомирської міської територіальної громади двоповерхової будівлі разом із земельною ділянкою за адресою: м. Житомир, вул. Романа Шухевича, 2а».

Вирішили: Розгляд питання перенести на наступне засідання постійної комісії з питань бюджету та комунальної власності, врахувавши всі пропозиції депутатів - членів комісії.

за-11;

утримався -1.

Рішення прийнято.

 7. Слухали: Лавренюка В.А., який проінформував з питання про звернення Житомирської обласної комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної служби Житомирської обласної ради щодо погодження структури та штатної чисельності з 01.01.2024.

 Вирішили : Погодити структуру та штатну чисельність Житомирської обласної комунальної спеціалізованої аварійно-рятувальної служби Житомирської обласної ради з 01.01.2024.

Одноголосно.

 8. Слухали: Шевченка В.С., який проінформував з питання про звернення Бердичівського медичного фахового коледжу Житомирської обласної ради щодо виділення коштів для проведення реконструкції будівлі за адресою: м. Бердичів, вул. Пушкіна, 46, або передачі її іншому власнику.

Вирішили: Управлінню майном Житомирської обласної ради (Сечін Р.С.) підготувати об’єкт нерухомого майна за адресою:м. Бердичів, вул. Пушкіна, 46 до включення в перелік приватизації.

Одноголосно.

 9. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про звернення депутатів Звягельської міської ради щодо передачі майнового комплексу КНП «Обласний спеціалізований будинок дитини» Житомирської обласної ради зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Житомирської області у комунальну власність Звягельської міської територіальної громади або передачі його у користування

Вирішили: Питання зняти на довивчення.

Одноголосно.

 10. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення громадської організації «Волонтерський штаб Житомира» щодо проведення заходу на безоплатній основі в залі комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради, що відбудеться 14.05.2023 та 15.05.2023 на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

Вирішили: Відмовити.

Одноголосно.

 11. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення Житомирської обласної військової адміністрації щодо надання 14.05.2023 та 15.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення заходу, мистецького – психологічного проєкту на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

Вирішили: Відмовити.

Одноголосно.

 12. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення Житомирської обласної військової адміністрації щодо виділення приміщень 14.05.2023 та 15.05.2023 для проведення культурно - мистецької акції Національного президентського оркестру у приміщенні комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради та у приміщенні Житомирського базового фармацевтичного фахового коледжу Житомирської обласної ради, на безоплатній основі, без оплати комунальних послуг.

Вирішили: Відмовити.

Одноголосно.

У зв’язку з оголошенням повітряної тривоги засідання постійної комісії переноситься в укриття.

Присутні депутати: Дмитрук О.В. - голова постійної комісії, Мельник В.С. - секретар постійної комісії, Корх О.В., Григорович М.С., Прокопчук В.В., Руденький А.О.,

В режимі онлайн-засідання зареєструвалися: Сергєєва І.В., Кропивницький В.М. Диняк С.В., Рибак Н.І.

 13. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення ТОВ «Нью-Фрідом» щодо надання дозволу на проведення благодійного концерту Олі Полякової 04.06.2023 у приміщенні комунального підприємства «Житомирський академічний український музично-драматичний театр ім. І.А.Кочерги» Житомирської обласної ради, на безоплатній основі, з оплатою комунальних послуг.

Вирішили: Погодити.

Одноголосно.

 14. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення комунального закладу позашкільної освіти «Обласний центр дитячої та юнацької творчості» Житомирської обласної ради щодо надання 31.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення обласного фестивалю-конкурсу «Кришталеві нотки», на безоплатній основі, з оплатою комунальних послуг.

Вирішили: Погодити.

Одноголосно.

 15. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд листа ГО «Милосердя» щодо вирішення питання оренди приміщення за адресою: м. Житомир, пров. 1й Іподромний, 15а.

 Вирішили: Доручити управлінню майном Житомирської обласної ради здійснити поділ об’єкта нерухомого майна за адресою: м. Житомир, пров. 1-й Іподромний, 15а для подальшої передачі у комунальну власність м. Житомира.

Одноголосно.

 16. Слухали: Кропивницького В.М., який проінформував з питання про звернення депутата обласної ради Кропивницького В.М., щодо вирішення питання забезпечення водою мешканців с. Харліївка Андрушківської сільської ради.

 Вирішили: Звернутися до Житомирської обласної військової адміністрації розглянути можливість вирішення даного питання на умовах співфінансування.

Одноголосно

 17. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення ГО «Житомирська обласна Спілка поляків України» щодо надання 30.09.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення Міжнародного фестивалю польської культури «Веселка Полісся» на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

Вирішили: Погодити.

Одноголосно.

 18. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання пророзгляд звернення Житомирського фахового коледжу культури і мистецтв імені Івана Огієнка Житомирської обласної ради щодо надання 28.06.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення урочистих заходів з нагоди вручення дипломів на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

Вирішили: Погодити.

Одноголосно.

 19. Слухали: Сечіна Р.С., який проінформував з питання про розгляд звернення Житомирського фахового коледжу культури і мистецтв імені Івана Огієнка Житомирської обласної ради щодо надання 30.05.2023 приміщення комунального підприємства «Житомирська обласна філармонія імені Святослава Ріхтера» Житомирської обласної ради для проведення благодійного концерту «Вільні, незламні, непереможні!» на безоплатній основі, за умови відшкодування комунальних послуг.

Вирішили: Погодити.

Голова комісії О.В. Дмитрук

Секретар комісії В.С. Мельник