



Підписано КЕП

ПАПЕРОВА КОПІЯ ОРИГІНАЛУ  
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

МІНІСТЕРСТВО  
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ  
(Мінагрополітики)

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001, тел. (044)363-08-27, (044)363-08-47,  
сайт: <https://minagro.gov.ua>, e-mail: [minister@minagro.gov.ua](mailto:minister@minagro.gov.ua)  
код згідно з ЄДРПОУ 37471967

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Житомирська обласна рада**  
майдан ім. С. П. Корольова, 1,  
м. Житомир, 10014

*Про розгляд звернення  
депутатів Житомирської обласної ради*

Відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 03 січня 2024 року № 103/0/2-24 та листа Офісу Президента України від 29 грудня 2023 року № 44-01/2731 Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло звернення депутатів Житомирської обласної ради щодо збереження ліміту на обсяг сільськогосподарської землі, прийняте 21 грудня 2023 року на вісімнадцятій сесії восьмого скликання, надіслане листом Житомирської обласної ради від 25 грудня 2023 року № р-5-20/1221, та в межах компетенції повідомляє.

Згідно з положеннями частини другої статті 130 Земельного кодексу України (далі – Кодекс), зокрема, загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати десяти тисяч гектарів. Загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності юридичної особи (крім банків) не може перевищувати загальної площі земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які можуть перебувати у власності всіх її учасників (членів, акціонерів), але не більше десяти тисяч гектарів.

При цьому, підпунктом «а» пункту 15 розділу Х «Перехідні положення» Кодексу встановлювалось, зокрема, що до 1 січня 2024 року загальна площа земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власності громадянина України не може перевищувати ста гектарів.

З цього приводу звертаємо увагу, що в Україні свою діяльність здійснює значна кількість юридичних осіб, які орендують земельні ділянки сільськогосподарського призначення. Позбавлення таких осіб права купувати земельні ділянки сільськогосподарського призначення, які вони орендують, сукупною площею понад 100 гектарів, може призвести до зменшення сільськогосподарськими підприємствами інвестицій в аграрну сферу економіки України, відтак скорочення сільськогосподарських обсягів виробництва.



UB  
Міністерство аграрної політики та продовольства України  
№21-6000-08/3921 від 12.02.2024  
КЕП: Шемелинець Л. М. 12.02.2024 18:09  
3FAA9288358EC00304000000514F35008228B700

Житомирська обласна рада  
ВХІДНИЙ № 17/640-1  
« 23 » 02 2024 р.

Крім того, продовження строку дії обмеження стосовно сукупної площі земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які можуть перебувати у власності громадян України та юридичних осіб, може призвести до подальшої парцеляції та ускладнення процесу консолідації земель і, відповідно, до неможливості формування оптимальних за розмірами сільськогосподарських землекористувань.

Водночас інформуємо, що відповідно до статті 75, пункту 3 частини першої статті 85 Конституції України єдиним органом законодавчої влади в Україні є парламент – Верховна Рада України. До повноважень Верховної Ради України належить, зокрема, прийняття законів.

**Заступник Міністра  
аграрної політики та  
продовольства України**



**Людмила ШЕМЕЛИНЕЦЬ**